



## COMUNE DI CORIANO

Sede: Piazza Mazzini, 15 - 47853 - CORIANO (RN)  
<https://comune.coriano.rn.it/> - pec: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it  
 Tel. (+39) 0541 65 98 12 - Fax (+39) 051 4689603

### VERBALE DI GARA N. 5

#### Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

#### Apertura Offerta Tecnica

#### SEDUTA PUBBLICA E RISERVATA

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Oggetto</b>               | affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo del Comune di Coriano in via Piane 100 per 12 mesi |
| <b>CIG</b>                   | B7DA968A4E  |
| <b>CUP</b>                   | C74J25000280002   |
| <b>Importo di gara</b>       | € 240.124,50  |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Aperta  |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA  |

#### PREMESSO

- che con i verbali n. 1 del 09/09/2025, n. 2 del 12/09/2025, n. 3 del 22/09/2025 e n. 4 del 13/10/2025 qui interamente richiamati, il Responsabile della fase di affidamento, in seduta pubblica e successivamente in seduta riservata, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

| Partecipante   | Protocollo                | Offerta |
|--|---------------------------|---------|
| POLISPORTIVA JUNIOR CORIANO AD<br>c.f/p.iva 02403730407<br>Sede legale: via Piane Coriano 100, 47853 Coriano (RN)<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative. | n. 24702 DEL<br>2/09/2025 | AMMESSA |

- che con determinazione n. 589 del 15/10/2025 è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:

✓ Dott. Giammaria Muratori, Responsabile dell'Area Servizi alla Persona del Comune di Coriano, in

qualità di Presidente;

- ✓ Geom. Iris Andreani, dipendente del Comune di Coriano assegnata all'Area Servizi Lavori pubblici e Manutenzioni in qualità di componente effettivo;
- ✓ Dott.ssa Francesca Eusebi, dipendente del Comune di Coriano assegnata all'Area Servizi alla Persona del Comune di Coriano, in qualità di componente effettivo;

### **CIO' PREMESSO**

l'anno 2025 il giorno 16 del mese di Ottobre alle ore 11:45, il Presidente di commissione, Dott. Giammaria Muratori, assistito dai componenti della commissione e dalla Dott.ssa Luana Binda, dipendente del Comune di Coriano assegnata all'Ufficio Gare, Appalti e PNRR in qualità di segretaria verbalizzante, avvia la seduta pubblica, dando atto che è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

| <b>Concorrente</b>  | <b>Presente</b> | <b>Rappresentante</b> |
|---|-----------------|-----------------------|
| POLISPORTIVA JUNIOR CORIANO AD<br>c.f/p.iva 02403730407<br>Sede legale: via Piane Coriano 100, 47853 Coriano (RN) | SI              | Sabina Marzi          |

La commissione procede quindi:

- all'apertura della busta tecnica pervenuta

| <b>Partecipante</b>  | <b>Informazioni busta amministrativa</b>   |
|--|--|
| POLISPORTIVA JUNIOR CORIANO AD<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Nome file:B-BUSTA TECNICA.zip.p7m<br><br>Dimensione file:1.54 MB<br><br>Impronta<br>MD5:5320df8cf102651852b8e715ec3856ea |

- alla verifica della presenza delle firme digitali sui files dove le medesime erano richieste.

Il Presidente avvisa il concorrente che verrà successivamente comunicata la data di apertura della busta economica "C" e dichiara chiusa la seduta pubblica.

Alle ore 12:00 il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per esaminare nel merito la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" procedendo come di seguito:

- lettura del Disciplinare e del Capitolato di gara;
- lettura dei verbali da n. 1 a n. 4 relativi alle verifiche amministrative condotte dal Responsabile della fase di affidamento;
- lettura della scheda progettuale presentata dall'Operatore economico.

Si dà atto che non sono state presentate richieste di chiarimenti durante il periodo di ricezione delle offerte, né richieste di sopralluogo.

Alle ore 13:00 la seduta viene sospesa e aggiornata alle ore 14:00.

Alle ore 14:10 la Commissione si riunisce per continuare l'esame dell'offerta tecnica presentata.

Si procede quindi all'attribuzione dei coefficienti da parte dei componenti della Commissione e successivamente al calcolo delle medie per assegnare il punteggio all'offerta presentata.

Vista la scheda dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo come riassunto nella tabella che segue:

| Concorrente  | Punteggio |
|--|-----------|
| POLISPORTIVA JUNIOR CORIANO AD<br>c.f/p.iva 02403730407<br>Sede legale: via Piane Coriano 100, 47853<br>Coriano (RN) | 54,14/80  |

Il punteggio complessivo ottenuto dall'offerta tecnica nei criteri discrezionali (pari a 47,14) supera la soglia di sbarramento fissata a 33 punti.

Non si procede alla riparametrazione in quanto è stata presentata solo una offerta, come previsto nel Disciplinare di gara.

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti relativamente alla data della seduta per la valutazione dell'offerta economica, alle ore 16:15 dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Dott. Giammaria MURATORI

**Il Componente**  
Geom. Iris ANDREANI

**Il Componente**  
Dott.ssa Francesca EUSEBI