



COMUNE DI CORIANO

Sede: Piazza Mazzini, 15 - 47853 - CORIANO (RN)
<https://comune.coriano.rn.it/> - pec: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
 Tel. (+39) 0541 65 98 12 - Fax (+39) 051 4689603

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Oggetto	Affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, volontaria e coattiva, del Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale
CIG	B7B3BA958C
CUP	C79B25000010002
Importo di gara	€ 368.954,86
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 411 del 17/07/2025, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato quale termine per la presentazione delle offerte il giorno 25.08.2025 ore 10:00;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Data e ora di arrivo	Protocollo
I.C.A. - IMPOSTE COMUNALI AFFINI -S.P.A. P.IVA:01062951007 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative. Sede legale: via di Novella 22 00199 Roma (RM) Sede amministrativa/operativa: viale Italia 136 19124 La Spezia (SP)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 13.62 MB Impronta MD5: 358e340489dc9e96f8cb3e851623af83	22/08/2025 12:31	n.23960 del 26/08/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

l'anno 2025 il giorno 26 del mese di agosto alle ore 11:30, il RUP Dott. LORENZO SPATARO, assistito dalla Dott.ssa Luana Binda, dipendente del Comune di Coriano assegnata all'Ufficio gare, Appalti e PNRR dell'Ente in qualità di segretaria verbalizzante, avvia la prima seduta pubblica, dando atto che la stessa è

seguita da remoto dal concorrente I.C.A. - IMPOSTE COMUNALI AFFINI -S.P.A. tramite collegamento alla piattaforma.

Il RUP procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa e in particolare:

- verifica la presenza delle firme digitali sui files dove le medesime erano richieste;
- apre i files presenti in piattaforma;
- verifica la presenza di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara:
 - domanda di partecipazione (allegato H)
 - DGUE (allegato R)
 - garanzia provvisoria
 - documentazione in caso di subappalto di cui al punto 8;
 - dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari (allegato L);
 - patto di integrità approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 113 del 23/07/2019 sottoscritto (allegato M)
 - dichiarazione di equivalenza (allegato O);
 - copia del disciplinare di gara e del capitolato speciale firmati digitalmente per piena e incondizionata accettazione delle relative statuizioni;
 - ricevuta di pagamento del contributo a favore di Anac;
 - progetto relativo alla clausola sociale/progetto di assorbimento di cui al punto 9 atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale;
 - dichiarazione di assunzione dell'obbligo in caso di aggiudicazione di assicurare che almeno il 30 per cento delle nuove assunzioni rispettino le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate di cui al punto 9;
 - dichiarazione di annullamento marca da bollo (allegato Q);
 - documentazione a comprova della capacità economica, finanziaria e tecnico professionale.

Alle ore 11:48 il RUP dichiara chiusa la seduta pubblica, informando che verrà inviata regolare comunicazione per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica e si procede quindi con la **seduta riservata**.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
I.C.A. - IMPOSTE COMUNALI AFFINI -S.P.A. - P.IVA:01062951007 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: l'OE dichiara di applicare ai propri dipendenti il CCNL H011 Commercio e terziario, mentre nel disciplinare di gara è stato indicato come CCNL applicabile ai dipendenti impiegati nelle attività oggetto della presente concessione il CCNL H168 per i dipendenti da aziende esercenti attività del Commercio, Terziario e Servizi. La dichiarazione di equivalenza (allegato O), pur presente all'interno della busta amministrativa, non è stata compilata.

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 17:15 la seduta riservata è sospesa e rinviata al giorno 09/09/2025 alle ore 12:00.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Lorenzo Spataro

