



COMUNE DI CORIANO

Sede: Piazza Mazzini, 15 - 47853 - CORIANO (RN)
<https://comune.coriano.rn.it/> - pec: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
 Tel. (+39) 0541 65 98 12 - Fax (+39) 051 4689603

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Oggetto	Affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, volontaria e coattiva, del Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale
CIG	B7B3BA958C
CUP	C79B25000010002
Importo di gara	€ 368.954,86
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 411 del 17/07/2025, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato quale termine per la presentazione delle offerte il giorno 25.08.2025 ore 10:00;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Data e ora di arrivo	Protocollo
I.C.A. - IMPOSTE COMUNALI AFFINI -S.P.A. P.IVA:01062951007 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative. Sede legale: via di Novella 22 00199 Roma (RM) Sede amministrativa/operativa: viale Italia 136 19124 La Spezia (SP)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 13.62 MB Impronta MD5: 358e340489dc9e96f8cb3e85 1623af83	22/08/2025 12:31	n.23960 del 26/08/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

l'anno 2025 il giorno 26 del mese di agosto alle ore 11:30, il RUP Dott. LORENZO SPATARO, assistito dalla Dott.ssa Luana Binda, dipendente del Comune di Coriano assegnata all'Ufficio gare, Appalti e PNRR dell'Ente in qualità di segretaria verbalizzante, avvia la prima seduta pubblica, dando atto che la stessa è

seguita da remoto dal concorrente I.C.A. - IMPOSTE COMUNALI AFFINI -S.P.A. tramite collegamento alla piattaforma.

Il RUP procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa e in particolare:

- verifica la presenza delle firme digitali sui files dove le medesime erano richieste;
- apre i files presenti in piattaforma;
- verifica la presenza di tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara:
 - domanda di partecipazione (allegato H)
 - DGUE (allegato R)
 - garanzia provvisoria
 - documentazione in caso di subappalto di cui al punto 8;
 - dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari (allegato L);
 - patto di integrità approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 113 del 23/07/2019 sottoscritto (allegato M)
 - dichiarazione di equivalenza (allegato O);
 - copia del disciplinare di gara e del capitolato speciale firmati digitalmente per piena e incondizionata accettazione delle relative statuzioni;
 - ricevuta di pagamento del contributo a favore di Anac;
 - progetto relativo alla clausola sociale/progetto di assorbimento di cui al punto 9 atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale;
 - dichiarazione di assunzione dell'obbligo in caso di aggiudicazione di assicurare che almeno il 30 per cento delle nuove assunzioni rispettino le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate di cui al punto 9;
 - dichiarazione di annullamento marca da bollo (allegato Q);
 - documentazione a comprova della capacità economica, finanziaria e tecnico professionale.

Alle ore 11:48 il RUP dichiara chiusa la seduta pubblica, informando che verrà inviata regolare comunicazione per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica e si procede quindi con la seduta riservata.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
I.C.A. - IMPOSTE COMUNALI AFFINI -S.P.A. - P.IVA:01062951007 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: l'OE dichiara di applicare ai propri dipendenti il CCNL H011 Commercio e terziario, mentre nel disciplinare di gara è stato indicato come CCNL applicabile ai dipendenti impiegati nelle attività oggetto della presente concessione il CCNL H168 per i dipendenti da aziende esercenti attività del Commercio, Terziario e Servizi. La dichiarazione di equivalenza (allegato O), pur presente all'interno della busta amministrativa, non è stata compilata.

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 17:15 la seduta riservata è sospesa e rinviata al giorno 09/09/2025 alle ore 12:00.

Letto, confermato e sottoscritto

